



Operador: REAL FIX **Data/Hora:** 14.04.2025 | 10:45

Produto: Relatório Compl

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL.

Uso exclusivo da empresa associada para auxílio na aprovação de crédito. A divulgação de tais informações a terceiros sujeitará o infrator às sanções penais.

Ao realizar esta consulta, a empresa associada declara que adota medidas de segurança para tratar os dados pessoais acessados em conformidade com a Lei. Nº 13.709/2018

Resumo das ocorrências

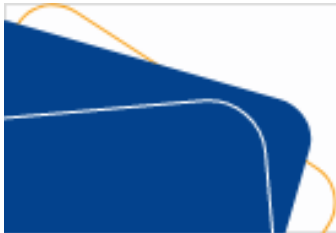
CNPJ: 53.844.681/0001-30

Razão Social: GM INCORPORACOES E ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA

Endereço: MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, 306, CENTRO, CURITIBA, ESTADO PR, 80010-130 [Exibir mapa] ⓘ

	Ocorrência	Quantidade	Última Ocorrênc...	Valor
	Ação:	-	-	-
	Protesto:	-	-	-
	Telefones Vinculados Docto. Telefone Consultado:	-	-	-
	Registro de SPC:	-	-	-
	Informações do Poder Judiciário:	-	-	-
	Cheques Sem Fundo - CCF:	-	-	-
⚠	Limite de Crédito PJ:	1	-	17.997,00 (total)
⚠	Consulta realizada:	3	04/2025	-
⚠	Registro de Consultas:	10	-	-
⚠	Últimas Consultas:	6	-	-
	Alerta de Documentos:	-	-	-
⚠	Histórico de Pagamento (Qtd.Faixas):	1	-	-

Ocorrência	Quantidade	Última Ocorrênc...	Valor
Contra-Ordem:	Não foram informados cheques p/consulta	-	-
 Controle Societário:	2	-	-
Pendências Financeiras Serasa:	-	-	-
Contra-Ordem Docto.Diferente do Consultado:	Não foram informados cheques p/consulta	-	-
Participação em Falência:	-	-	-
Informações de Cheques - Sustados / Extraviados:	-	-	-



Coloque seus clientes no radar

E prepare para aumentar suas vendas

Saiba mais

GM INCORPORACOES E ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA

CNPJ:

53.844.681/0001-30

Telefone Celular:

41 984149947

Situação do CNPJ:

ATIVA atualizado em 2024-11-12 14:43:58.0

Telefone Fixo:

-

Data da Fundação:

07/02/2024

Email:

anibal-greca@hotmail.com

Endereço:

AVENIDA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO,
306,
SALA 54 ANDAR 05 COND MONTREAL EXECUTIVE C,
CENTRO,
CURITIBA - PR
CEP: 80010-130 [Exibir mapa]

DADOS ADICIONAIS DE CONTATO

Endereços	Email	Tel. Fixo	Tel. Celular
	lucianojourdani@gmail.com	-	-
	-	-	-

	-	-	-
	-	-	-
-	-	-	-

Controle societário



1

CPF	Nome	Situação do CPF	Data Entrada
540.154.569-04	ANIBAL GRECA	Ativo	07/02/2024
Participação	Cargo de Direção	Cargo de Administração	Data Saída
-	-	-	-

2

CPF * Restrito Sim	Nome	Situação do CPF	Data Entrada
447.835.239-91	LUCIANO JOURDANI MERLIN	Ativo	07/02/2024
Participação	Cargo de Direção	Cargo de Administração	Data Saída
-	-	-	-

Quadro administrativo



(ATUALIZAÇÃO EM 09/10/2024)

1

CPF	Nome			
540.154.569-04	ANIBAL GRECA			
Nacionalidade	Estado Civil	Cargo	Eleito em	Eleito até
-	-	ADMINISTR	07/02/2024	INDETERMINA DO

2

CPF	Nome			
447.835.239-91	LUCIANO JOURDANI MERLIN			
Nacionalidade	Estado Civil	Cargo	Eleito em	Eleito até
BRASIL	SEPARADO	ADMINISTR	07/02/2024	INDETERMINADO

Consultas realizadas no SPC e Serasa



Últimos 30 dias

3

Últimos 90 dias

3

	Data da Consulta	Associado/Ramo Atividade	Cidade Origem	Origem
1	08/04/2025 00:00:00	MAPFRE SEGUROS GERAIS	Sao Paulo / SP	SAO PAULO / SP
2	07/04/2025 00:00:00	TOKIO MARINE SEGURADORA S	SAO PAULO / SP	SAO PAULO / SP
3	07/04/2025 00:00:00	ALLIANZ SEGUROS S/A	SAO PAULO / SP	SAO PAULO / SP

Últimos 180 dias

L

Observações

Consultas realizadas não são informações desabonadoras, não devendo constituir-se em fator restritivo de crédito.

Simple consulta ao documento 53.844.681/0001-30 no cadastro do SPC e da Serasa.
Essa consulta não significa negócio concluído, nem se confunde com a anotação negativa no cadastro.

Últimas consultas - fornecedor



Data da Consulta	CNPJ do Cliente	Nome	Quantidade
08/04/2025	61.074.175/0001-38	MAPFRE VERA CRUZ SEGURADORA S/A	2
07/04/2025	33.164.021/0001-00	TOKIO MARINE SEGURADORA	1

07/04/2025	61.573.796/0001-66	ALLIANZ SEGUROS S/A	1
10/01/2025	75.339.051/0001-41	DOCOL METAIS SANITARIOS LTDA	1
12/12/2024	75.118.679/0001-17	CASA CONEXAO DE MATERIAIS HIDRAULIC	1

Últimos 12 meses

Mês/Ano	Quantidade por Empresa	Quantidade por Financeira
abr/2025	3	0
mar/2025	0	0
fev/2025	0	0
jan/2025	1	0
dez/2024	2	0
nov/2024	0	0
out/2024	0	0
set/2024	0	0
ago/2024	1	0
jul/2024	1	0
jun/2024	0	0
mai/2024	0	0
abr/2024	2	0
mar/2024	0	0

Observações

Consultas realizadas não são informações desabonadoras, não devendo constituir-se em fator restritivo de crédito.

Histórico de pagamentos



Quantidade de Fontes de Informações: 1

Período	Quantidade De	Quantidade Até	Percentual(%) De	Percentual(%) Até
---------	---------------	----------------	------------------	-------------------

PONTUAL	3	5	97,00	100,00
8-15	0	0	0,00	0,00
16-30	0	0	0,00	0,00
31-60	0	0	0,00	0,00
+60	0	0	0,00	0,00
A VISTA	0	0	0,00	0,00

Relacionamento com fornecedores - mais antigo



Mês/Ano do Relacionamento Mais Antigo: jan/2025

Referenciais de negócio



Descrição do Negócio	Data Potencial	Valor De	Valor Até	Média De	Média Até
ULTIMA COMPRA	03/2025	700,00	750,00	700,00	750,00
MAIOR FATURA	01/2025	2.500,00	3.000,00	2500,00	3000,00
MAIOR ACUMULO	01/2025	2.500,00	3.000,00	2500,00	3000,00

Capital social (atualização em09/10/2024)



Capital Social:	30.000,00
Realizado:	30.000,00
Autorizado:	0,00
Nacionalidade:	BRASIL
Origem:	PRIVADO
Natureza:	FECHADO

Limite de crédito PJ



SUGESTÃO DE LIMITE	METODOLOGIA
R\$ 17.997,00	O Limite de Crédito PJ foi calculado com base em referenciais de negócios* ponderado pela classificação de risco de crédito da empresa medida pela tecnologia de ratings e scorings. (*) referenciais de negócios = faturamento real, faturamento presumido, média e valores da última compra, maior fatura ou maior acúmulo.

Número do Protocolo: 014.868.266.410-6