



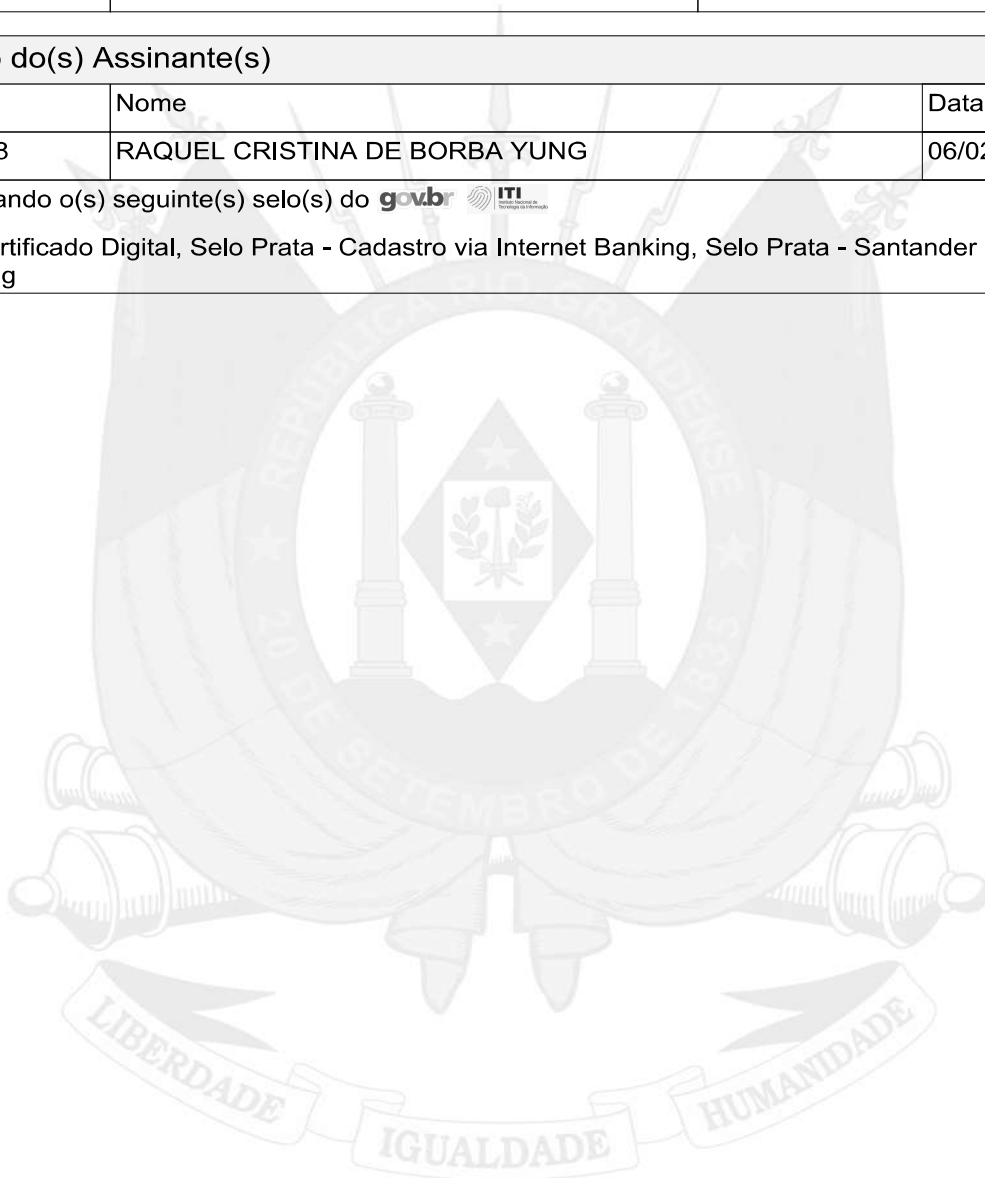
JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/031.971-8	RSP2300030852	27/01/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
005.710.380-18	RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG	06/02/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking, Selo Prata - Santander - Internet Banking		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8726631 em 08/02/2023 da Empresa CONSTRUTORA E INCORPORADORA RC LTDA, CNPJ 26577819000100 e protocolo 230319718 - 27/01/2023. Autenticação: 87FC2F5E3C50F52155134727D287031D211C2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 23/031.971-8 e o código de segurança ydzt. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/02/2023 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSE TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL

RC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ 26.577.819/0001-00

ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL

RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG, brasileira, solteira, maior, nascida em 25/05/1981, empresária, portadora da identidade nº 2104183823 SSP/RS e CPF/MF 005.710.380-18, residente e domiciliada na Rua Osmar Schaffer nº 1691, bairro empresa em taquara/RS, CEP 95.603-644.

Único sócio componente da sociedade que gira sob o nome empresarial de **RC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, devidamente registrada na Junta Comercial do Rio Grande do Sul sob NIRE 4320924196-4 e CNPJ 26.577.819/0001-00, com sede na Rua Olavo Bilac nº 74, bairro XV de Novembro em Igrejinha/RS, CEP 95.650-000, resolve alterar e consolidar o seu contrato social conforme cláusulas e condições seguintes;

PRIMEIRA

O Capital social é elevado de R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais) para o valor de R\$ 850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais) representado por 850.000 (oitocentos e cinquenta mil) de quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (hum real) cada, referente aumento de capital social no valor de R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais) totalmente integralizado neste ato em moeda corrente nacional e distribuído entre os sócios da seguinte forma:

RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG 100 % R\$ 850.000,00

SEGUNDA

O nome empresarial é alterado para **CONSTRUTORA E INCORPORADORA RC LTDA**.

TERCEIRA

Permanecem em vigor todas as demais cláusulas do contrato social inalteradas pela presente alteração de contrato social

QUARTA

O sócio consolida o seu contrato social, conforme clausulas a seguir.

CONSTRUTORA E INCORPORADORA RC LTDA.

CNPJ 26.577.819/0001-00

CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL

RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG, brasileira, solteira, maior, nascida em 25/05/1981, empresária, portadora da identidade nº 2104183823 SSP/RS e CPF/MF 005.710.380-18,



residente e domiciliada na Rua Osmar Schaffer nº 1691, bairro empresa em taquara/RS, CEP 95.603-644.

1ª: A sociedade gira sob o nome empresarial de **CONSTRUTORA E INCORPORADORA RC LTDA**, devidamente registrada na Junta Comercial do Rio Grande do Sul sob NIRE 4320924196-4 e CNPJ 26.577.819/0001-00, com sede na Rua Olavo Bilac nº 74, bairro XV de Novembro em Igrejinha/RS, CEP 95.650-000.

2ª: O Capital social é de R\$ 850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais) representado por 850.000 (oitocentos e cinquenta) de quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (hum real) cada, totalmente integralizado em moeda corrente nacional e ficando da seguinte forma:

RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG	100 % R\$ 850.000,00
--------------------------------------	-----------------------------

3ª: Que a data do início das atividades é de 22/11/2016 e seu prazo de duração é indeterminado.

4ª: O objetivo social é de:

Construção de edifícios

Fabricação de artefatos de material plástico para uso na construção, exceto tubos e acessórios

Fabricação de artefatos de material plástico para outros usos

Comércio atacadista de alimentos para animais

Comércio atacadista de medicamentos e drogas de uso veterinário

Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário; partes e peças

Comércio atacadista especializado de materiais de construção

Comércio atacadista de defensivos agrícolas, adubos, fertilizantes e corretivos do solo

Comércio varejista de material elétrico

Comércio varejista de ferragens e ferramentas

Comércio varejista de materiais hidráulicos

Comércio varejista de materiais de construção

Comércio varejista de materiais de construção

Comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação

Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários

Compra e venda de imóveis próprios

Gestão e administração da propriedade imobiliária

Serviços de arquitetura

Serviços de engenharia.

5ª: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.



6ª: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

7ª: A administração da sociedade será exercida pela sócia **RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG** isoladamente com os poderes e atribuições de gerente e administrador autorizado o uso do nome empresarial vedado, no entanto em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade sem autorização do outro sócio.

8ª: Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

9ª: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador, quando for o caso.

10ª: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

11ª: Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “pró-labore” observadas as disposições regulamentares pertinentes.

12ª: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

13ª: O Foro de Igrejinha- RS é o eleito para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato

14ª: O Administrador declara sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede ainda que temporariamente o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar de prevaricação, peita ou suborno concussão peculato, ou contra a economia popular contra o sistema financeiro nacional contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

E assim, assina o presente ato em 01 via única.

IGREJINHA- RS, 27 DE JANEIRO DE 2023.



RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8726631 em 08/02/2023 da Empresa CONSTRUTORA E INCORPORADORA RC LTDA, CNPJ 26577819000100 e protocolo 230319718 - 27/01/2023, Autenticação: 87FC2F5E3C50F52155134727D287031D211C2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 23/031.971-8 e o código de segurança ydzt. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/02/2023 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSÉ TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/031.971-8	RSP2300030852	27/01/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
005.710.380-18	RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG	06/02/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking, Selo Prata - Santander - Internet Banking		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8726631 em 08/02/2023 da Empresa CONSTRUTORA E INCORPORADORA RC LTDA, CNPJ 26577819000100 e protocolo 230319718 - 27/01/2023. Autenticação: 87FC2F5E3C50F52155134727D287031D211C2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 23/031.971-8 e o código de segurança ydzt. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/02/2023 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSE TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
Governador do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONSTRUTORA E INCORPORADORA RC LTDA, de CNPJ 26.577.819/0001-00 e protocolado sob o número 23/031.971-8 em 27/01/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 8726631, em 08/02/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Sandra Rosa Moreira Arrieche.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, José Tadeu Jacoby. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
005.710.380-18	RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG	06/02/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking, Selo Prata - Santander - Internet Banking		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
005.710.380-18	RAQUEL CRISTINA DE BORBA YUNG	06/02/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking, Selo Prata - Santander - Internet Banking		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 27/01/2023



Documento assinado eletronicamente por Sandra Rosa Moreira Arrieche, Servidor(a) Público(a), em 08/02/2023, às 16:46.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucisrs informando o número do protocolo 23/031.971-8.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8726631 em 08/02/2023 da Empresa CONSTRUTORA E INCORPORADORA RC LTDA, CNPJ 26577819000100 e protocolo 230319718 - 27/01/2023. Autenticação: 87FC2F5E3C50F52155134727D287031D211C2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 23/031.971-8 e o código de segurança ydzt. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/02/2023 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSÉ TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL

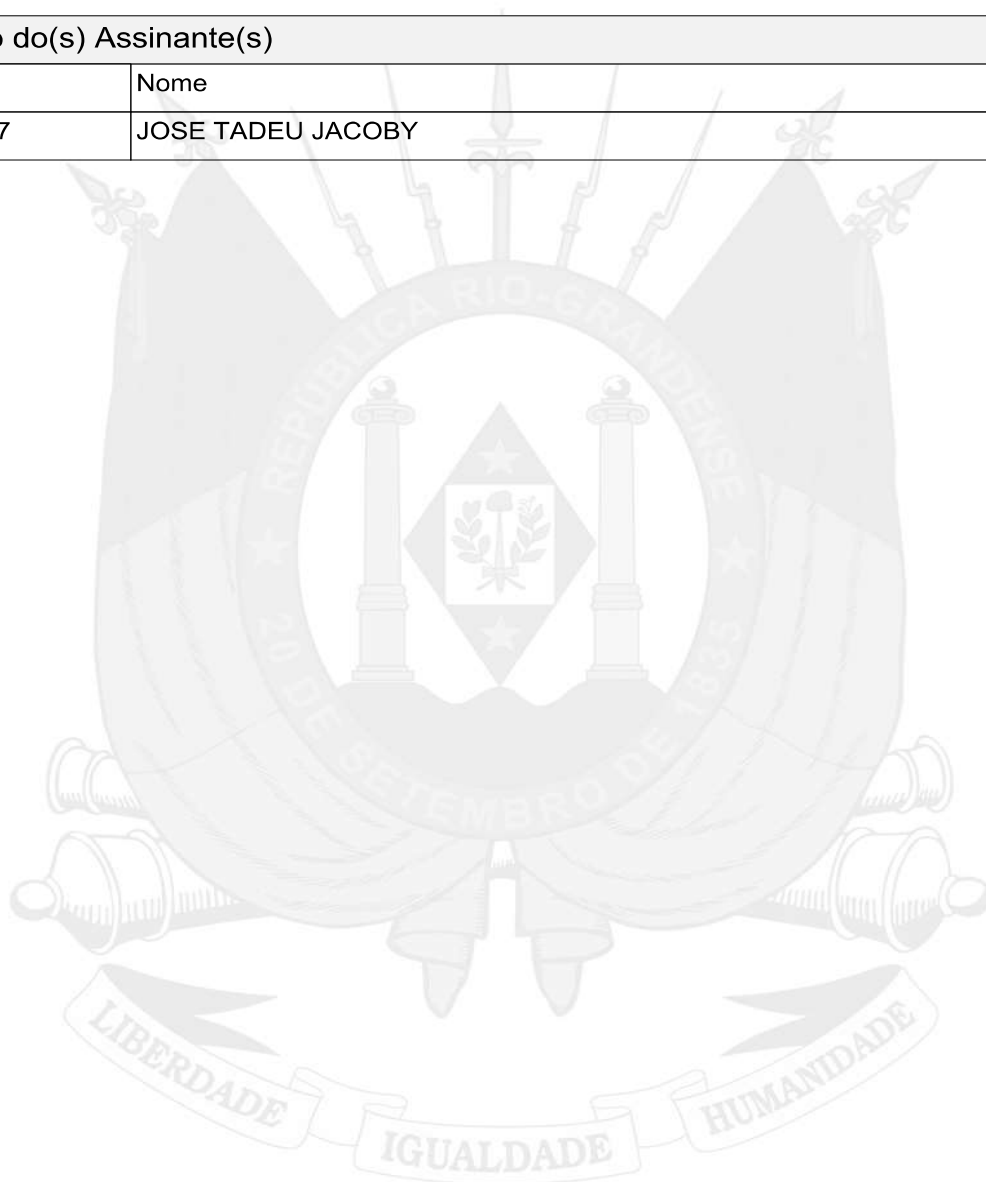


JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
054.744.500-87	JOSE TADEU JACOBY



Porto Alegre, quarta-feira, 08 de fevereiro de 2023



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 8726631 em 08/02/2023 da Empresa CONSTRUTORA E INCORPORADORA RC LTDA, CNPJ 26577819000100 e protocolo 230319718 - 27/01/2023. Autenticação: 87FC2F5E3C50F52155134727D287031D211C2. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 23/031.971-8 e o código de segurança ydzt. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/02/2023 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSE TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL